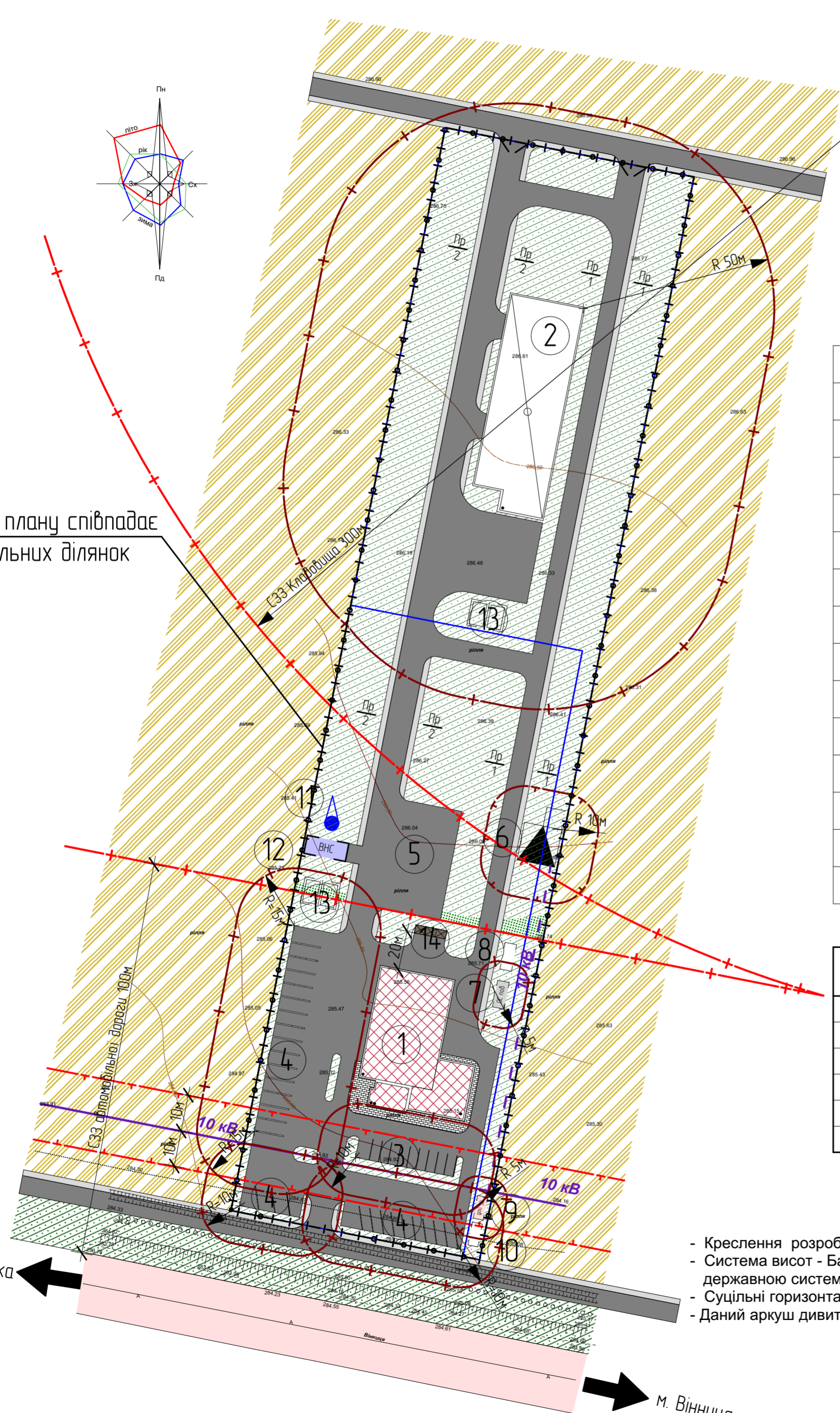
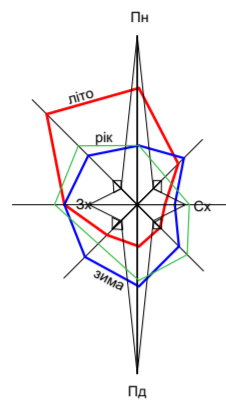


Проектний план

Схема проектних планувальних обмежень

М 1:1000



Експлікація будівель і споруд

№	Назва	Поверховість	Площа забудови, м²	Кількість	Примітки
1	Офісна будівля	1-2	900,00	1	Проект.
2	Гараж для зберігання с/г техніки	1	1 000,00	1	Проект.
3	Автомобільна парковка		150,00	1	Проект.
4	Місця для виставки спец. техніки		815,00	1	Проект.
5	Тестово-демонстраційний майданчик		495,00	1	Проект.
6	КТП 10/0,4 250кВА		Проект.	1	Проект.
7	Очисні споруди побутової каналізації	1	6,00	1	Проект.
8	Резервуар очищених стоків побутової каналізації	1	3,00	1	Проект.
9	Очисні споруди поверхневих стічних вод	1	6,00	1	Проект.
10	Резервуар очищених стоків поверхневих стічних вод	1	3,00	1	Проект.
11	Окрема водозабірна свердловина	1	6,00	1	Проект.
12	Водонапірна насосна станція	1	3,00	1	Проект.
13	Пожежний резервуар на 55 м³	1	10,00	1	Проект.
14	Контейнерний майданчик	1	6,00	1	Проект.

Техніко-економічні показники

№	Найменування	Од. виміру	Кількість	Примітки
1	Площа земельної ділянки	га	1,9191	
2	Площа забудови	м²	1900,0	
3	Відсоток забудови	%	9,90	
4	Кількість паркомісць	шт.	10	
5	Кількість паркомісць для с/г техніки	шт.	30	
6	Гранична висота проектних будівель	м	7	

Примітки:

- Креслення розроблено на картографічній основі, наданій замовником.
- Система висот - Балтійська, система координат - місцева, що має зв'язок з державною системою координат УСК -2000.
- Суцільні горизонталі проведені через - 0,5 м.
- Даний аркуш дивитись разом з аркушем - 4.

Умовні позначення

Існуюче позначення	Проект. позначення	Назва
Межі та функціональне зонування території		
		Територія земель сільськогосподарського призначення
		Зелені насадження спецпризначення
		Зелені насадження загального користування
		Вулиці та дороги з твердим покриттям / пішохідні доріжки
		Вимощення тротуарною плиткою
		Межі земельних ділянок
		Межа проекту детального плану території
Будівлі та споруди		
		Проектні офісні будівлі
		Проектний гараж
		Огорожа
		Контейнерний майданчик для збору сміття
Планувальні обмеження		
		Межа санітарно-захисної зони
		Межа охоронної зони ЛЕП 10кВ
		Межа 1-го поясу зони санітарної охорони водозабірної свердловини
Інженерні мережі та споруди		
		КТП
		Окрема водозабірна свердловина
		ВНС
		Очисні споруди поверхневих стічних вод
		Очисні споруди побутової каналізації
		Резервуар очищених стоків
		Резервуар протипожежний
		10 кВ
		10 кВ

Взам. №л. №
Підп. і дата
№л. № підл.

с. Ксаверівка ←
м. Вінниця →

025/262-2019-ДТП					
Детальний план території для будівництва офісної будівлі та виставкового майданчика сільськогосподарської техніки на території Янушинецької об'єднаної територіальної громади Вінницького району Вінницької області (за межами населеного пункту)					
Ізм.	Копія	Аркуш	№Док.	Підп.	Дата
Розробив	Богдан	Богдан			2021
ГАП	Богдан				2021
Перевірив	Богдан				2021
Норм.контр.	Богдан				2021
Детальний план території				Стадія	Аркуш
Проектний план				ДПТ	3
Схема проектних планувальних обмежень					8
М 1:1000				ТОВ "Поділлянжсагроду"	