



ТОВ «НВК «Світязь»

21034, м. Вінниця, вул. Лебединського, 15
тел./факс: (0432) 27-55-13, тел.: 66-90-88
E-mail: svityaz.corp@gmail.com

Кваліфікаційні сертифікати

Архітектурне об'ємне проектування — серія АА № 003970 від 27.11.2017 р.
Розроблення містобудівної документації — серія АА № 004000 від 22.12.2017 р.

детальний план території для будівництва складу з прибудовою адміністративно-побутової будівлі та технічними приміщеннями на земельних ділянках загальною площею 4,7374 га, розташованих на території Якушинецької сільської ради (за межами населеного пункту) Вінницького району Вінницької області

ТОМ 1.1

**Розділ охорона навколишнього природного середовища
(СТРАТЕГІЧНА ЕКОЛОГІЧНА ОЦІНКА)**

38-ДПТ/2020-СЕО

Примірник №

Генеральний директор

В. М. Демешкан

Головний архітектор

М.Д.Солованюк

Начальник відділу цивільного захисту
території та охорони навколишнього
природного середовища

А.С.Іщенко

Інв. № ор.	Підп. і дата	Зам. інв. №
5483		

Зміст

1.Зміст та основні цілі документа державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування.....	3
2.Характеристика поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення, та прогнозні зміни цього стану, якщо документ державного планування не буде затверджено (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень)	3
3.Характеристика стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я на територіях, які ймовірно зазнають впливу (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень)	10
4.Екологічні проблеми, у тому числі ризику впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування, зокрема щодо територій з природоохоронним статусом (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень)	12
5.Зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, що стосуються документа державного планування, а також шляхи врахування таких зобов'язань під час підготовки документа державного планування;	13
6. Опис наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, у тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо- та довгострокових (1, 3-5 та 10-15 років відповідно, а за необхідності - 50-100 років), постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків	14
7.Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування	16
8.Обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка, у тому числі будь-які ускладнення (недостатність інформації та технічних засобів під час здійснення такої оцінки)	17
9.Заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення	19
10.Опис ймовірних транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення (за наявності)	19
11.Резюме нетехнічного характеру інформації, передбаченої пунктами 1-10 цієї частини, розраховане на широку аудиторію	19

1. Зміст та основні цілі документа державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування

Містобудівним проектом "Детальний план території для будівництва складу з прибудовою адміністративно-побутової будівлі та технічними приміщеннями на земельних ділянках загальною площею 4,7374 га, розташованих на території Якушинецької сільської ради (за межами населеного пункту) Вінницького району Вінницької області" розробляється з метою відведення земельної ділянки для визначення можливості розміщення об'єкту певного функціонального профілю в межах окремої території (за межами населеного пункту), а також зміни цільового призначення ділянок встановленого землекористування, визначення містобудівних умов і обмежень для будівництва об'єкту, а саме - торгово-розподільчого складу промтоварів (спорттовари) з адміністративно-побутовими та технічними приміщеннями та будівлями.

Детальний план розроблений відповідно до Розпорядження Вінницької районної державної адміністрації №65 від 18 березня 2020 року про розроблення детального плану території.

2. Характеристика поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення, та прогнозні зміни цього стану, якщо документ державного планування не буде затверджено (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень)

Земельні ділянки під будівництво торгово-розподільчого складу промтоварів (спорттовари) з адміністративно-побутовими та технічними приміщеннями та будівлями розташовані на території Якушинецької сільської ради Вінницького району Вінницької області за межами населеного пункту на території земель с/г призначення (кадастрові номери: 0520688900:01:012:0001 та 0520688900:01:012:0002 - приватна власність). Загальна площа земельних ділянок, на яких планується розмістити торгово-розподільчий склад промтоварів (спорттовари) з адміністративно-побутовими та технічними приміщеннями та будівлями – 4,7374 га.

В межах ділянок проектування забудова відсутня.

За існуючим станом територія вкрита трав'яною рослинністю.

Ділянки обмежені зі сходу та заходу землями приватної власності громадського призначення, а із північної та південної сторони - територія зелених насаджень спецпризначення та смуга відведення автодороги.

Ділянка в геоструктурному відношенні, знаходиться на західному схилі Українського кристалічного щита, що обумовило її геологічну будову.

В геоморфологічному відношенні ділянка вишукувань приурочена до Летичів - Літинської водно - льодяникової рівнини та розташована в верхній частині лівого берега долини річки Вишенька, лівого притока річки Південний Буг.

Природний рельєф ділянки вишукувань має незначний загальний нахил в північно-західному напрямку, в сторону річки Вишенька. Негативних інженерно-геологічних явищ на ділянці не спостерігається.

Проектний план розроблений на топографічних матеріалах М 1:1000, підготовлених ФОП Гончарук В. А. у 2020 році. Система координат – 1963 року, яка ув'язана з державною УСК-2000. Система висот - Балтійська.

Згідно ДСТУ-Н Б В.1.1-27:2010 «Будівельна кліматологія» територія с. Зарванці та с. Якушинці розташована в північно-західному районі (район І), згідно архітектурно-будівельного кліматичного районування території України, клімат помірно-континентальний з м'якою зимою і помірно-теплим літом.

Кліматичний район, підрайон	Температура повітря, °С				Кількість опадів за рік, мм	Відносна вологість у липні, %	Швидкість вітру у січні, м/с
	середня за		абсолютна				
	січень	липень	мінімальна	максимальна			
І	Від -5 до -8	Від 18 до 20	Від -37 до -40	Від 37 до 40	Від 550 до 700	Від 65 до 75	Від 3 до 4

Середня температура повітря січня - мінус 5,1°С.

Середня температура повітря липня – плюс 18,7°С.

Максимальна літня температура - плюс 36-38 °С, зимова - мінус 31-35 °С.

Нормативна глибина промерзання ґрунтів – 0,8 – 1,18 м.

Сейсмічність району - до 6 балів.

Кількість опадів за рік складає 617 мм.

Снігове навантаження – 136 кг.

Річна сума сонячної радіації – 914 ккал/см².

Середньорічна кількість опадів складає 510-580 мм. В теплий період випадає 428-463 мм, в холодний період – 112-114 мм опадів.

Середня швидкість вітру в січні – 3,1-4,0 м/сек.

Середня швидкість вітру в липні – 3,1-4,0 м/сек.

Переважає напрям вітру протягом року:

- в січні - північно-західний, західний;
- в липні – західний.

Середньорічна швидкість вітру складає 3,2-3,5 м/сек., максимальна може досягати 21-27 м/сек.

Сніговий покрив встановлюється в третій декаді листопада та сходить в третій декаді березня. Середньодекадна висота снігового покриву коливається у межах 2-24 см. Середня за рік відносна вологість повітря становить 79%.

Поверхневий стік атмосферних опадів по майданчику не організований, відбувається за рахунок вільної інфільтрації в ґрунт.

В межах території проектування забудова відсутня.

Інженерно-геологічні процеси та явища.

В сучасних умовах на ділянці не спостерігається активних несприятливих інженерно-геологічних процесів: зсуви відсутні, поверхневі ерозійні процеси не спостерігаються.

Атмосферне повітря.

Основними забруднювачами повітря в Вінницькій області залишаються підприємства енергетичної промисловості, сільського господарства, переробної промисловості та транспортні підприємства.

За даними статистичної звітності у 2019 році в атмосферне повітря Вінницької області від усіх джерел викинуто 164,9 тис.т забруднюючих речовин, що на 16,3 тис.т або 11,0% викидів більше, ніж попереднього року. Від стаціонарних джерел забруднення потрапило майже 99,7 тис.т забруднюючих речовин порівняно з 2018 роком обсяг викидів збільшився на 2,5% (2,4 тис.т). Це пов'язано зі збільшенням розведення свійської птиці та розподілення газоподібного палива через місцеві (локальні) трубопроводи. В той же час ВП "Ладжинська ТЕС" ПАТ "ДТЕК Західенерго", яка була найбільшим забруднювачем повітря в області – у 2019 році її викиди склали 71% загального обсягу викидів від стаціонарних джерел – зменшила свої викиди на 1,5 тис.т або 2,1%. табл. 2.3. Динаміка викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря (стаціонарні джерела) 2016 рік 2017 рік 2018 рік тонн тонн тонн у % до підсумку Усього 119,8 155,8 97,3 100 у тому числі діоксид сірки 51,3 72,06 54,3 55,9 оксиди азоту 8,1 10,75 9,0 9,25 оксид вуглецю 4,9 6,15 6,5 6,7 метан 40,5 45,7 9,2 9,4 неметанові леткі органічні сполуки 4,0 2,58 2,5 2,5 у вигляді твердих часточок 9,2 16,95 14,2 14,6 Викиди діоксиду вуглецю стаціонарних джерел зросли на 0,1 млн.т або майже на 1,9% в порівнянні з 2018 роком. Від автотранспорту надійшло 65,2 тис.т забруднюючих речовин, у порівнянні з 2018 роком – на 10,3% (4,8 тис.т) більше. Кількість викидів забруднюючих речовин від стаціонарних джерел у розрахунку на квадратний кілометр території по області протягом 2018 року склала 3,7 т. Щільність викидів по містах обласного значення вищі середньо обласних: на 1 км² території м. Ладжин у 2019 рік викинуто 824,7 т, м. Вінниця – 42,0 т, м. Жмеринка – 16,3 т, м. Хмільник – 9,6 т, м. Козятин – 6,82 т. По м. Могилів-Подільський цей показник значно нижчий, ніж середній по області, - 1,28 т. На душу населення в середньому по області припадає 62 кг викинутих у повітря забруднюючих речовин. Найбільше забруднюючих речовин в розрахунку на 1 мешканця викинуто у м. Ладжин (3095,5 кг); по інших містах цей показник значно нижче: м. Жмеринка - 8,67кг, м. Вінниця - 7,79, м. Хмільник - 7,21т, м. Козятин - 3,54т, м. Могилів-Подільський - 0,90 кг.

Екологічна ситуація на території Вінницького району Якушинецької сільської ради за період 2014-2019 залишалась відносно стабільною.

Обсяги викидів від стаціонарних джерел в атмосферне повітря по Вінницькому району за останньою інформацією були помірними: за даними статистичної звітності становили приблизно 1,0 % від загальних обласних (1564,2 тонн). Щільність викидів на 1 км² території району в середньому 1,6 тони, на особу – 19,4 кг. Показники значно нижчі від середніх по області (5,9 та 98,4 відповідно).

Потужні стаціонарні джерела викидів на території сільської ради відсутні. Чинні дозволи на викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря від стаціонарних джерел на території сільської ради наявні:

- с. Якушинці у ФОП Оніщук В.М., СВАТ "Вінницярибгосп", ТОВ "Юність плюс", ТОВ "Пам'ять", ФОП Багнюк В.М., ТОВ "МІГ-2007", ПАТ "Укрнафта", ПрАТ "ОККО-Нафтопродукт", ПрАТ "Вінниця-млин", ТОВ "Сегіна", ТОВ ВКФ "Сенс-ЛТД", ПП "Фірма "Яско", ФОП Бондарук Ю.В., ДП "Укрпошта", ТОВ "ДАР-С", ТОВ "Газпостачсервіс", ДП "Укренерго", ФОП Бондарук Л.В., ТОВ "Колумбіні".

Необхідно враховувати вплив викидів підприємств м. Вінниця – у 2019 році по місту викинуто 2,9 % від загальних обсягів викидів від стаціонарних джерел по області, в розрахунку на 1 км² – 42 т та на 1 мешканця – 7,79 кг.

Рухомі джерела викидів (автомобільний, залізничний, річковий транспорт та виробнича техніка) залишаються потужним забруднювачем довкілля в області. У 2019 році відповідно до статистичних даних викиди від автотранспорту становили 65,2 тис.т (40% від загального обсягу викидів). У Вінницькому районі частка викидів від автотранспорту до загального обсягу викидів склала понад 75 %. Протягом останніх років обсяги викидів по району склали 4% від загальних викидів пересувними джерелами по області.

Поблизу території розташування підприємства відсутні великі підприємства-забруднювачі, що можуть суттєво негативно впливати на стан існуючого фонових забруднення атмосферного повітря.

Водні ресурси.

Вінницька область належить до західної частини Придніпровської височини.

Форми поверхні височини в значній мірі залежать від рельєфу і характеру ложа Українського кристалічного масиву. На території області широко поширені водо-роздільні височини, що мають вигляд хвилясто-рівнинних лісостепових просторів, які приурочені до басейнів рік Дніпро та Південного Бугу. Південна частина області знаходиться у межах Подільської височини та приурочена до басейну ріки Дністер. Кордони між височинами проходять по лінії водорозділу басейнів рік Південний Буг і Дністер.

Територія Вінницького району належить до басейну р. Південний Буг, територією сільської ради протікає мала річка Вишня та її притоки.

Земельні ресурси.

Ґрунти у Вінницькій області в основному опідзолені (близько 65%). На північному сході області переважають чорноземи, в центральній частині - сірі, темно-сірі, світло-сірі, на південному-сході і в Придністров'ї - чорноземи і опідзолені ґрунти. Більш 70% території області зорано.

Технічна документація з бонітування ґрунтів земельних ділянок, яка перебуває у приватній власності та знаходиться за межами населених пунктів не розроблена. Відповідно до кадастрової карти України в межах земельних ділянок сірі опідзолені легкосуглинкові та ясно-сірі опідзолені слабо змиті легкосуглинкові ґрунти.

Флора і фауна.

Вінницька область лежить у межах лісостепової зони. Рослинність області характерна для лісостепу. Лісистість території складає 14,2%. Ліси Вінниччини належать до типу середньоєвропейських лісів. Основу лісової рослинності становить граб, а до звичайних тутешніх дерев належать: дуб, ясен, липа, клен, явір, берест, осика, тополя, дика груша, дика яблуня, черемха, черешня та інші.

Будівництво складу з прибудовою адміністративно-побутової будівлі та технічними приміщеннями розміщується на антропогенно зміненій території.

Рослинний світ представлений видами, притаманними даній місцевості.

На відстані більше 800 м зі південного сходу розташована ботанічна пам'ятка природи "Алея вікових лип".

Підприємство розміщується за межами населеного пункту. Рідкісні види тварин і птахів в даному районі не спостерігались.

Стан навколишнього середовища на території проектування характеризується як задовільний.

Аналіз захворюваності населення Вінницької області за 2018 рік

Більше половини дошкільнят мають хронічну патологію: у 60,5 % із них діагностують хвороби органів дихання - переважно хронічні тонзиліти, аденоїдити; у 57 % — зміни опорно-рухової системи; у 36% — серцево-судинні відхилення; 11 % мають ендокринні порушення; 10 % — порушення нервової системи; на ожиріння страждає приблизно 39 % дошкільнят.

Дослідження переконують, що 44 % хлопчиків і 19 % дівчаток, які стають першокласниками у 6-річному віці - не готові до школи фізично. В області, як і по країні в цілому, продовжують зберігатися високі показники загальної та первинної захворюваності дітей, підлітків та дорослих.

Загальна захворюваність дітей віком від 0 до 14 років в 2018 році становила – 17 418,8 ‰ (у 2017 році - 18 977 ‰).

На першому місці знаходиться Гайсинський район, показник загальної захворюваності у 2018 році сягнув – 21 388 ‰ (у 2017 - 23 093 ‰).

Зазначений показник можна пояснити наявністю кваліфікованих спеціалістів та доступністю медичного обслуговування дітей.

Високі показники також були зареєстровані у Піщанському районі – 20 557 ‰ та у Теплицькому районі – 20 545 ‰.

Найнижчі рівні захворюваності реєструються у Вінницькому районі – 11 619 ‰, Хмельницькому районі – 13 843 ‰, Козятинському районі – 14 340 ‰.

Низька захворюваність сільських дітей, що має місце в деяких районах, не відображає дійсного стану їх здоров'я. Це може свідчити про низьку соціальну свідомість батьків, недостатній матеріальний стан сімей, обмежений доступ значної частини населення села до медичної допомоги. У структурі поширеності захворювань дітей від 0 до 14 років по Вінницькій області:

- на першому місці знаходяться хвороби органів дихання – 9 861 ‰;
- на другому місці знаходяться хвороби кістково-м'язової системи – 1 131 ‰;
- на третьому місці знаходяться хвороби ока та придаткового апарату – 897 ‰;
- на четвертому місці знаходяться хвороби ендокринної системи, розладу харчування, порушення обміну речовин – 740 ‰;
- на п'ятому місці знаходяться хвороби органів травлення – 682 ‰;
- на шостому місці знаходяться хвороби кровотворних органів та окремі порушення із залученням імунного механізму – 681 ‰.

Впродовж 2018 року поступово зростали у дітей такі "дорослі" хвороби, як: виразки шлунку та 12-палої кишки з 2 ‰ до 2,3 ‰; хронічні гепатити з 0,8 ‰ до 1,1 ‰; жовчокам'яна хвороба з 1,8 ‰ до 1,9 ‰; цукровий діабет з 10,0 ‰ до 11,8 ‰.

Високою залишається динаміка показників патологічної ураженості дітей.

За рік навчання у школі зниження гостроти зору збільшується з 3,3 до 5,2 ‰; порушення осанки з 2,8 до 5,0 ‰; у 4 ‰ дітей 6-річного віку реєструються дефекти мови.

Загальна захворюваність підлітків 15-17 років становить 22 913 ‰ (у 2017 році - 23 020 ‰).

Враховуючи потужне навантаження у навчальних закладах, неконтрольований час використання різноманітних гаджетів та мобільних телефонів, показник міопії (короткозорість) зріс до 690 ‰.

Зросли показники захворювання органів дихання з 8 938 ‰ до 9 380 ‰: різко зросли показники захворювання на бронхіальну астму та алергічні риніти.

Здоров'я дитини формується під впливом багатьох чинників, але головним із них є харчування.

Останнім часом, у школярів харчові переваги стають все більше пов'язані з модними харчовими продуктами "снекової" групи. Таке харчування сприяє формуванню у дітей неправильних харчових звичок, зниженню індексу здоров'я та підвищенню ризику розвитку хронічних захворювань.

Відсутність дієвого контролю за якістю харчування підлітків призвела до зростання показників захворювання на виразку шлунку та 12-палої кишки з 21 до 24 %; диспепсії з 46 до 50 %; функціональних розладів шлунку з 175 до 197 %.

Загальна захворюваність дорослих також залишається досить високою і становить 18 950 %.

У 2018 році показник новоутворень - 593 %; показники інсулінозалежного діабету зросли з 18,3 % до 19,2 %; продовжують рости показники захворювання на пневмонію - 56,1 %.

Внаслідок неправильного харчування та малорухливого способу життя поступово зростають показники ожиріння дорослого населення області, у 2018 році цей показник становив 542 %.

Уроджені аномалії, деформації і хромосомні порушення також мають тенденцію до зростання - з 20,7 % до 21,8 %.

Враховуючи наявність цілого ряду негативних факторів навколишнього середовища та їх вплив на організм, можливе погіршення стану здоров'я населення, але при умові запобігання шкідливого впливу таких факторів, показники захворюваності будуть стабілізуватися.

За 9 місяців 2018 року у Вінницькому районі зареєстровано сталу динаміку народжуваності (на рівні 6,54 на 1000 населення) та загальної смертності (в межах 10,12 на 1000 населення). Відбулось зменшення рівня малюкової смертності з 11,3% до 3,6%, за 9 місяців 2018 року по Вінницькому району народилось на 72 дитини менше ніж за 9 місяців 2017 року. На першому місці в її структурі знаходяться перинатальні стани (44,4%), на другому - вроджені вади розвитку (33,3%) . Перинатальна смертність за 9 місяців 2018 року склала 4,68% проти 12,71% у 2017 році. Аналіз показників захворюваності населення Вінницького району свідчить про її зменшення. За 9 місяців 2018 року порівняно з 2017 роком рівень загальної захворюваності склав 13450,8 проти 15224,6 на 10 тис. населення. Первинна захворюваність населення реєструється на рівні 3836,9 на 10 тис. населення, що загалом також нижче в порівнянні з 2017 роком – 5241,4 на 10 тис. населення. Структура захворюваності упродовж останніх років залишається стабільною.

За даними Якушинецької амбулаторія загальної практики сімейної медицини загальна захворюваність дорослого населення щорічно збільшується.

Структура загальної захворюваності:

I місце – хвороби системи кровообігу — 40,1%;

II місце – хвороби органів дихання — 12,9%;

III місце – хвороби органів травлення — 11,6%.

Первинна захворюваність також щорічно збільшується більше чи на 500 осіб.

Структура первинної захворюваності дорослого населення:

I місце займають хвороби органів дихання — 39,0%;

II місце – хвороби системи кровообігу — 16,4%;

III місце – хвороби кістково-м'язевої системи - 5,8%.

У формуванні показника загальної захворюваності хвороб системи кровообігу провідну роль відіграють: гіпертонічна хвороба– 40,2%, ІХС– 32,2%, цереброваскулярні хвороби — 11,5%.

Якщо детальний план не буде затверджений то змін в поточному стані довкілля не відбудеться.

3. Характеристика стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я на територіях, які ймовірно зазнають впливу (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень)

Детальний план розробляється з урахуванням природо-кліматичних умов, існуючого рельєфу території, особливостей прилеглої території та забудови, з дотриманням технологічних та санітарних розривів, з урахуванням взаємозв'язків основних та допоміжних споруд.

Можливий вплив при виконання підготовчих і будівельних робіт.

Вплив на атмосферне повітря при будівництві запроєктованого об'єкту здійснюватиметься за рахунок проведення земляних, зварювальних, фарбувальних робіт. В процесі реалізації проектних рішень в атмосферне повітря в основному надходитимуть речовини у вигляді пилу, заліза оксиду, марганцю оксиду, азоту оксидів, вуглецю оксиду та ін. За рахунок роботи двигунів автотранспортних засобів, задіяних на постачанні і монтажі устаткування, в атмосферне повітря надходитимуть азоту оксиди, вуглецю оксид, діоксин сірки, сажа, сірководень.

Вплив на земельні ресурси здійснюватиметься за рахунок утворення побутових та будівельних відходів.

Можливий вплив майбутнього будівництва на навколишнє середовище зумовлений викидами забруднюючих речовин, шумовим, вібраційним, світловим, тепловим та радіаційним забрудненням, випромінюванням та іншими факторами впливу, а також здійсненням операцій у сфері поводження з відходами.

Джерелами забруднення атмосфери є організовані і неорганізовані джерела викидів а саме: при розвантажуванні та зберіганні інертних матеріалів (щебінь, відсів, пісок), від двигунів автотранспорту, тощо. Забруднюючими речовинами, що будуть викидатися від підприємства є викиди від ДВЗ автотранспорту.

Експлуатація проектного об'єкту передбачає використання води на господарсько-побутові потреби. Джерело водопостачання об'єкту є діюча свердловина за межами території підприємства. Проектом передбачено влаштування майданчикових мереж господарсько-побутового водопроводу до адмінбудівлі, виробничих цехів та пожежного резервуару води.

- каналізування побутове – на локальні очисні споруди з утилізацією умовно чистих вод на спеціалізованих підприємствах (вивезення господарсько-побутових стоків до очисних споруд Якушинецької ОТГ);

- виробничі стоки відсутні;

каналізування стічних поверхневих вод (дощова каналізація) - відведення поверхневих вод з території земельних ділянок передбачається за допомогою організації рельєфу із влаштуванням закритих водовідвідних лотків до локальних очисних споруд та з утилізацією умовно чистих вод на спеціалізованих підприємствах (вивезення господарсько-побутових стоків до очисних споруд Якушинецької ОТГ);

Негативних впливів на водне середовище, порушення гідродинамічного режиму, виснаження поверхневих та підземних водних ресурсів не відбуватиметься.

Побутові відходи та сміття з території підприємства будуть збиратися роздільно у контейнери на контейнерному майданчику.

Запроектований об'єкт не випромінює теплові, ультразвукові, електромагнітні або іонізуючі хвилі.

Негативні наслідки планованої діяльності на мікроклімат, а також вплив фізичних факторів впливу на найближчу житлову зону не планується. Зміни мікроклімату, що безпосередньо пов'язані з відсутністю активних масштабних впливів планової діяльності (значних виділень теплоти, вологи, тощо) не відбудеться.

Негативні ендегенні та екзогенні процеси, явища природного та техногенного походження (тектонічні, сейсмічні, зсувні, селеві, зміни напруженого стану і властивостей масивів порід, деформації земної поверхні) не передбачаються.

Негативного впливу на стан здоров'я чи захворюваність, а також погіршення умов життєдіяльності місцевого населення не передбачається. Рівні шуму, вібрації, іонізуючого випромінювання не будуть перевищувати норми допустимого впливу.

Згідно додатку № 4 до «Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів», затверджених наказом Міністерства охорони здоров'я України від 19.06.96 №173, для експлуатація торгово-розподільчого складу промтоварів з адміністративно-побутовими, технічними приміщеннями та будівлями (підприємства IV-V класу санітарної класифікації, СЗЗ –100 м)

Відстань від зазначених земельних ділянок до с. Якушинці та с. Зарванці – 0,2 км.

Розміщення об'єктів проектування на вказаній території не пошкодять існуючого ландшафту, так як будуть витримані всі вимоги нормативних документів, пов'язаних з плануванням та забудовою населених пунктів.

Ареали проживання рідкісних тварин, місця зростання рідкісних рослин в межах проектування відсутні. Значних і незворотних змін в екосистемі дослідженої території в результаті будівництва/експлуатації об'єкта планової діяльності не прогнозується.

4. Екологічні проблеми, у тому числі ризики впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування, зокрема щодо територій з природоохоронним статусом (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень)

У процесі будівництва та експлуатації торгово-розподільчого складу промтоварів з адміністративно-побутовими, технічними приміщеннями та будівлями можливі різні ризики впливу на навколишнє природне середовище.

Оцінка за видами та кількістю очікуваних ризиків впливу (відходів, викидів (скидів), забруднення води, повітря, ґрунту та надр, шумового, вібраційного, світлового, теплового та радіаційного забруднення), в результаті виконання підготовчих і будівельних робіт та провадження планованої діяльності наведено у таблиці 2.

Таблиця 2

Відходи	Відходи, що будуть утворюватися під час роботи підприємства передаватимуться спеціалізованим підприємствам. У разі виявлення та ідентифікації, під час проведення робіт, небезпечних відходів, – необхідно вживати заходів для їх видалення та утилізації відповідно до вимог чинного законодавства України.
Поверхневі та підземні води	Водопостачання передбачається з проектною водопровідною мережі від діючої свердловини. Водовідведення на очисні споруди, далі на ємності-накопичувачі з подальшою передачею на очисні споруди; передбачений організований збір і попереднє очищення від зливових стоків.
Ґрунт та надра	Негативний вплив відсутній. Існуючі умови та передбачені заходи дозволять уникнути негативного впливу на ґрунти.
Атмосферне повітря	Під час роботи підприємства будуть утворюватися забруднюючі речовини від пересувних джерел: <ul style="list-style-type: none"> - вуглеводні граничні - бензин - пропан, бутан
Акустичний вплив	Під час будівельних робіт, від пересування техніки, виконання земляних робіт тощо, виникне додаткове шумове навантаження. Під час експлуатації рівень технологічного шуму не перевищуватиме 75 ДБ.
Світлове, теплове та радіаційне забруднення	Очікування впливу не передбачається.
Флора та фауна	Реліктові рослини та рослини що знаходяться під охороною (Червона книга) на прилеглий території та в межах впливу об'єкту відсутні. Найближчий об'єкт природно-заповідного фонду розташоване на відстані більше 800 м, вплив відсутній. Вплив на фауну від збільшення запиленості на локальних ділянках місцевості та шумовий вплив оцінюється як незначний або взагалі відсутній завдяки здібності тварин мігрувати та адаптуватись на близько розташовані території. Негативний вплив на флору та фауну не передбачається. Позитивний – засів трави, висадка дерев, чагарників і т.д. Площа

	озеленення 0,037 га
Геологічне середовище	Вплив не передбачається.
Кліматичні фактори (у тому числі зміна клімату та викиди парникових газів)	Ризик відсутній. Викиди парникових газів від спецтехніки у звичайних концентраціях, високотемпературні джерела викидів відсутні.
Технологічні ризики / аварії що можуть вплинути на здоров'я населення	Оптова торгівля не несе загрози аварій, що можуть вплинути на здоров'я населення.

Об'єкт планової діяльності не впливатиме на екологічну ситуацію району та не посилюватиме вже наявні екологічні проблеми даного регіону.

Ділянка, що розглядається, не відноситься до земель водного фонду, прибережно-захисних смуг, лісогосподарських зон, територій історико-культурного, природо-заповідного, рекреаційного чи оздоровчого призначення.

Територія ДПТ попадає до буферної зони Південнобузького національного субмеридіонального екокоридору.

5. Зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, що стосуються документа державного планування, а також шляхи врахування таких зобов'язань під час підготовки документа державного планування;

Проектні рішення ДПТ розроблено згідно Закону України "Про охорону навколишнього природного середовища", а саме: Статті 3 "Основні принципи охорони навколишнього природного середовища".

Для запобігання негативному впливу на довкілля та здоров'я населення передбачені такі зобов'язання:

- заборона введення в дію підприємств, споруд та інших об'єктів, на яких не забезпечено в повному обсязі додержання всіх екологічних вимог і виконання заходів, передбачених у проектах на будівництво та реконструкцію (розширення та технічне переоснащення);

Впровадження сучасного обладнання та прогресивних планувальних рішень, що веде до зниження енергозатрат, а також забруднення атмосфери.

Шумозахисні зобов'язання:

- використання сучасного низько-шумного технологічного та енергетичного обладнання.
- вентиляційні установки, та обладнання, які є джерелами шуму і вібрації, встановлені на віброізолюючих амортизаторах, в шумозахищених секціях.

Зобов'язання щодо забезпечення належного поведіння з відходами:

- операції щодо збирання, зберігання, транспортування та утилізації відходів повинні здійснюватись з дотримання норм екологічної безпеки та Закону України "Про відходи".
- всі типи відходів, що утворюватимуться в процесі виконання робіт з рекультивачії, підлягають вилученню, накопиченню і розміщенню їх у спеціально відведених місцях з метою подальшої утилізації чи видалення.
- місця тимчасового зберігання відходів повинні відповідати вимогам ДСан-ПіН 2.2.7.029-99.

З метою уникнення можливого потрапляння відходів в навколишнє середовище передбачено забезпечення повного збирання, належного зберігання та недопущення знищення і псування відходів. В обов'язки особи, яку буде призначено відповідальною у сфері поводження з відходами на підприємстві буде входити моніторинг місць зберігання відходів та ведення первинного поточного обліку кількості, типу і складу відходів, що утворюються, збираються, зберігаються та передаються на утилізацію.

Зобов'язання щодо охорони водних ресурсів:

- здійснювати невідкладні роботи, пов'язані з ліквідацією наслідків аварій, які можуть спричинити погіршення якості води;
- з метою раціонального використання і охорони вод та відтворення водних ресурсів впровадження водозберігаючих технологій, а також здійснення передбачених Водним кодексом України водоохоронних заходів на підприємствах, в установах і організаціях, розташованих у басейні річок.

Зобов'язання щодо охорони ґрунтів:

- виготовлення технічної документація з бонітування ґрунтів земельних ділянок.

Після завершення планової діяльності привести земельну ділянку до первісного стану.

6. Опис наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, у тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо- та довгострокових (1, 3-5 та 10-15 років відповідно, а за необхідності - 50-100 років), постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків;

Наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення – будь-які ймовірні наслідки для флори, фауни, біорізноманіття, ґрунту, клімату, повітря, води, ландшафту (включаючи техногенного), природних територій та об'єктів, безпеки життєдіяльності населення та його здоров'я, матеріальних активів, об'єктів культурної спадщини та взаємодія цих факторів.

За походженням екологічний вплив може бути первинним, тобто безпосередньо пов'язаним з впливом проекту на екосистему (забруднення атмосфери при будівництві та експлуатації підприємства) і вторинним, що є

наслідком первинних змін в екосистемі (можливе збільшення бронхо-легеневих захворювань серед населення внаслідок забруднення атмосфери).

Під кумулятивним впливом розуміється сукупність впливів від реалізації планованої діяльності та інших, що існують або плануються в найближчому майбутньому видів антропогенної діяльності, які можуть призвести до значних негативних або позитивних впливів на навколишнє середовище або соціально-економічні умови. Кумулятивні ефекти можуть виникати з незначних за своїми окремими діями факторів, які впливають одночасно протягом тривалого періоду часу поступово накопичуючись, підсумовуючись можуть викликати значні наслідки. Акумуляція впливів відбувається в тому випадку, коли антропогенний вплив або інші фізичні або хімічні впливи на екосистему протягом часу перевершують її можливість їх асиміляції або трансформації. На прилеглий території великі підприємства – забруднювачі відсутні. При дотриманні та виконанні всіх передбачених комплексних захисних і охоронних заходів, що відповідають діючим нормативним вимогам, можливість виникнення кумулятивного впливу який супроводжуються негативними екологічними наслідками та понаднормативними викидами в атмосферне повітря забруднюючих речовин не передбачається. Детальна оцінка кумулятивного впливу буде можлива в процесі експлуатації складу з урахуванням даних моніторингу навколишнього середовища та проведення відповідних розрахунків.

Змін клімату та мікроклімату в результаті планової діяльності не передбачається, оскільки в результаті експлуатації об'єктів відсутні значні виділення парникових газів та теплоти.

Оцінка викидів парникових газів від земельного покриття наведена в таблиці:

Категорія земель	Коефіцієнт тон CO ₂ екв на 1 га	Стан А площа на 2020 рік, га	Викиди ПГ у 2020 році	Стан Б площа на 2040 рік, га	Викиди ПГ у 2040 році	Щорічна різниця викидів ПГ тон CO ₂ екв
1. Лісові площі FO	-4,78	0	0	0	0	0
2. Оброблені землі CR	1,18	4,7374	5,590013	0	0	-5,590013
3. Пасовища GR	-0,03	0	0	0	0	0
4. Водно-болотні угіддя WE		0		0		0
4.а постійні води (ставки, озера, болота) WE1	0	0	0	0	0	0
4.б землі з видобутком торфу WE2	21,53	0	0	0	0	0

5. Поселення SE	0	0	0	4,7374	0	0
6. Інші землі ОТ	0	0	0	0	0	0
Разом		4,7374	5,590013	4,7374	0	-5,590013

Таким чином Детальний план в напрямку землекористування призводить до щорічного зменшення викидів ПГ на -5,590013т CO₂ екв.

Синергічні наслідки – сумарний ефект, який полягає у тому, що при взаємодії 2-х або більше факторів їх дія суттєво переважає дію кожного окремо компоненту - відсутні.

Коротко- та середньострокові наслідки (1, 3-5, 10-15 років) наразі відсутні.

З боку соціально-економічних умов провадження діяльності буде мати позитивний наслідок, так як це збільшить кількість робочих місць для місцевого населення і дасть можливість поповнювати місцеві бюджети за рахунок відповідних податків.

Тимчасові наслідки для довкілля - при виконанні підготовчих та будівельних робіт вплив на навколишнє середовище на атмосферне повітря матиме короточасний та локальний характер, викиди здійснюватимуться при роботі ДВЗ будівельних машин та механізмів, при здійсненні зварювальних робіт, земельних робіт, при фарбуванні металевих поверхонь.

Постійні наслідки для довкілля

- викиди в атмосферу забруднюючих речовин від ДВЗ автотранспорту.

Значного негативного впливу під час планованої діяльності на довкілля та здоров'я населення не передбачається.

7. Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування;

Для забезпечення нормативного стану навколишнього середовища та обмеження негативного впливу комплексу по виробництву бетонних виробів передбачено комплекс заходів, який включає:

Ресурсозберігаючі заходи.

З метою збереження і раціонального використання природних ресурсів господарською діяльністю передбачається:

– здійснення діяльності в межах загального землекористування;

Захисні і планувальні заходи:

- організація збору побутових і виробничих відходів в герметичні контейнери, з наступним вивезенням відповідно класу небезпеки на полігон ТПВ або на утилізацію, за договорами;
- організація збору і попереднього очищення зливових стоків з території підприємства, з наступним використанням води для поливу;
- організація збору господарсько-побутових стоків та вивезення їх на очисні споруди;

- застосування технологічного устаткування, що відповідає вимогам екологічної безпеки, та його постійне утримання в повній технічній справності;
- постійне підтримання санітарно-захисної зони у відповідності до вимог природоохоронного законодавства і нормативно-правових документів;
- тверде покриття території промислового майданчика і під'їзних шляхів;
- здійснення постійного контролю за наявністю і справністю на двигунах внутрішнього згорання засобів захисту від викидів шкідливих речовин, що перевищують ГДК.

Відновлювальні заходи.

На вільній від забудови та покриттів території передбачається улаштування газонів з посівом трави та висадка дерев та кущів.

Компенсаційні заходи.

Під час експлуатації проектного об'єкту підприємство буде сплачувати компенсаційні стягнення (екологічний податок за вивіз та утилізацію виробничих та побутових відходів).

Охоронні заходи.

Охоронні заходи містять, головним чином, проведення багаторічного (постійного) моніторингу в районі підприємства з узагальненням його результатів і з подальшим впровадженням заходів по обмеженню та недопущенню негативного впливу господарської діяльності на навколишнє середовище.

Заходи щодо охорони ґрунтів:

- при проектуванні та організації будівельних робіт слід передбачати видалення і складування родючого ґрунту для подальшого його використання

8. Обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка, у тому числі будь-які ускладнення (недостатність інформації та технічних засобів під час здійснення такої оцінки);

Вибір майданчика будівництва проведено з урахуванням варіантів можливого розміщення торгово-розподільчого складу промтоварів з адміністративно-побутовими, технічними приміщеннями та будівлями та техніко-економічних обґрунтувань, найбільш економічного використання земель, а також соціально-економічного розвитку регіону.

Місце провадження планованої діяльності: територіальна альтернатива 1.

Будівництво торгово-розподільчого складу промтоварів (спорттовари) з адміністративно-побутовими та технічними приміщеннями та будівлями планується земельних ділянках загальною площею 4,7374 га яка знаходиться

у приватній власності, з цільовим призначенням земель: 01.03 Для ведення особистого селянського господарства. Ділянка вільна від забудови.

Місце провадження планованої діяльності: територіальна альтернатива 2.

Не розглядається.

Також розглянуто альтернативні варіанти щодо технічного та технологічного забезпечення об'єкту будівництва та територіального розміщення об'єкту планової діяльності.

Під час підготовки звіту стратегічної екологічної оцінки визначено доцільність і прийнятність планової діяльності і обґрунтування економічних, технічних, організаційних, державно-правових та інших заходів щодо забезпечення безпеки навколишнього середовища, а також оцінено вплив на навколишнє середовище в період будівництва та функціонування будівель і споруд підприємства, надано прогноз впливу на оточуюче середовище, виходячи із особливостей планової діяльності з урахуванням природних, соціальних та техногенних умов.

Основним критерієм під час стратегічної екологічної оцінки проекту містобудівної документації є її відповідність державним будівельним нормам, санітарним нормам і правилам України, законодавству у сфері охорони навколишнього природного середовища.

Основні методи під час стратегічної екологічної оцінки:

1) аналіз проекту містобудівної документації з точки зору екологічної ситуації, а саме:

- проаналізовано в регіональному плані природні умови території, яка межує з ділянкою розміщення планової діяльності, включаючи характеристику поверхневих водних систем, ландшафтів (рельєф, родючі ґрунти, рослинність та ін.), гідрогеологічні особливості території та інших компонентів природного середовища;

- розглянуто природні ресурси з обмеженим режимом їх використання, в тому числі водоспоживання та водовідведення, забруднення атмосферного середовища;

- оцінено можливі зміни в природних та антропогенних екосистемах;

- проаналізовано склад ґрунтів, рівні залягання підземних вод, особливості гідрогеологічних умов майданчика за результатами інженерно-геологічних вишукувань.

2) консультації з громадськістю щодо екологічних цілей;

3) розглянуто способи ліквідації наслідків;

4) особи, які приймають рішення, ознайомлені з можливими наслідками здійснення запланованої діяльності;

5) отриманні зауваження і пропозиції до проекту містобудівної документації;

6) проведено громадське обговорення у процесі розробки проекту містобудівної документації.

В ході проведення СЕО проведено оцінку факторів ризику і потенційного впливу на стан довкілля, враховано екологічні завдання місцевого рівня в інтересах ефективного та стабільного соціально-економічного розвитку населеного пункту та підвищення якості життя населення.

При підготовці Звіту з стратегічної екологічної оцінки були виявлені наступні труднощі:

- відсутність на момент виконання Звіту нормативно методичного забезпечення та стандартів щодо підготовки Звіту;
- відсутність у відкритому доступі даних щодо обсягу впливу на стан довкілля прилеглих промислових об'єктів;
- відсутність у відкритому доступі даних щодо здоров'я населення на відповідних територіях;
- відсутність методик, що дозволяють здійснювати довгострокові прогнози впливу об'єкту на довкілля.

9. Заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення;

Моніторинг впливу на довкілля є обов'язковою умовою при здійсненні планованої діяльності:

- проведення моніторингу атмосферного повітря;
- щорічне проведення контролю якості повітря на межі санітарно - захисної зони, на договірній основі акредитованою лабораторією;
- контроль за дотриманням допустимих рівнів і тривалості дії шуму на договірній основі акредитованою лабораторією;

Ключеві показники та цільові значення моніторингу:

№	Показник	Одиниця виміру	2020 рік	2007 рік
1.	частка створення зелених насаджень	га/ % від площі детального плану	0/0	0,037/0,78

10.Опис ймовірних транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення (за наявності);

Даний розділ не розглядається, так як територіально ділянка розташована на значній відстані від межі сусідніх держав.

11.Резюме нетехнічного характеру інформації, передбаченої пунктами 1-10 цієї частини, розраховане на широку аудиторію.

Земельні ділянки із земель сільськогосподарського призначення, що пропонується під будівництво торгово-розподільчого складу промтоварів (спорттовари) з адміністративно-побутовими та технічними приміщеннями та будівлями перебувають в приватній власності громадянин Балдуєвої Світлани Геннадівни та Марцонь Лариси Геннадівни , (кадастрові номери

земельних ділянок 0520688900:01:012:0001 та 0520688900:01:012:0002 - приватна власність). Площа ділянки становить 4,7374 га.

Згідно додатку № 4 до «Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів», затверджених наказом Міністерства охорони здоров'я України від 19.06.96 №173, для експлуатація торгово-розподільчого складу промтоварів з адміністративно-побутовими, технічними приміщеннями та будівлями (підприємства IV-V класу санітарної класифікації, СЗЗ –100 м)

Відстань від зазначених земельних ділянок до с. Якушинці та с. Зарванці– 0,2 км.

Потужність проектного торгово-розподільчого складу промтоварів (спорттовари) з адміністративно-побутовими та технічними приміщеннями та будівлями до 5,0 тис. палет/місць (орієнтовно).

Джерелами забруднення атмосфери є пересувні джерела викидів а саме: від двигунів автотранспорту. Забруднюючими речовинами, що будуть викидатися від підприємства є тверді суспендовані частинки, викиди від ДВЗ автотранспорту.

Транскордонний вплив від планованої діяльності на довкілля відсутній.

Експлуатація проектного об'єкта передбачає використання води на господарсько-побутові потреби. Джерело водопостачання об'єкту є діюча свердловина за межами території підприємства. Проектом передбачено влаштування майданчикових мереж господарсько-побутового водопроводу до адмінбудівлі, виробничих цехів та пожежного резервуару води.

- каналізування побутове – на локальні очисні споруди з утилізацією умовно чистих вод на спеціалізованих підприємствах (вивезення господарсько-побутових стоків до очисних споруд Якушинецької ОТГ);
- виробничі стоки відсутні;

каналізування стічних поверхневих вод (дощова каналізація) - відведення поверхневих вод з території земельних ділянок передбачається за допомогою організації рельєфу із влаштуванням закритих водовідвідних лотків до локальних очисних споруд та з утилізацією умовно чистих вод на спеціалізованих підприємствах (вивезення господарсько-побутових стоків до очисних споруд Якушинецької ОТГ);

Запроектований об'єкт не випромінює теплові, ультразвукові, електромагнітні або іонізуючі хвилі. З даними натурних досліджень експозиційні дози гама випромінювання знаходяться в межах нормативних показників. Світловий вплив локалізується в межах проммайданчика.

Джерелами вібрації є технологічне та вентиляційне обладнання. При застосуванні відповідних заходів вплив вібрації локалізується в межах проммайданчика і не перевищує гігієнічні нормативи.

При функціонуванні підприємства утворюються виробничі і побутові відходи.

Тверді побутові відходи збиратимуться в закриті контейнери і в міру необхідності вивозитимуться на утилізацію на полігон ТПВ за договором.

Виробничі відходи передбачається вивозити на утилізацію відповідно до призначення згідно угод із спеціалізованими організаціями.

Негативного впливу на повітряне, водне, геологічне середовища, ґрунти, рослинний та тваринний світ, заповідні об'єкти, кліматичні і мікрокліматичні умови району, техногенне та соціальне середовища під час експлуатації проєктованого підприємства не передбачається.

Позитивні аспекти реалізації планованої діяльності : розширення мережі України торгово-розподільчих складів спортивного асортименту, збільшення промислового потенціалу ринку, створення додаткових робочих місць, збільшення відрахувань в місцевий бюджет, покращення економічної ситуації регіону.

Позитивний соціальний аспект полягає в тому, що дане підприємство платитиме податки до місцевого бюджету. Ці кошти будуть надходити на забезпечення соціальних потреб місцевих жителів, а також будуть створені нові робочі місця.

Виконання технічних рішень виключає можливість виникнення аварійних ситуацій з негативними екологічними наслідками.

Враховуючи вищенаведене негативного впливу на стан навколишнього середовища планована діяльність не спричинить.