

ЗАТВЕРДЖЕНО:

Наказ начальника відділу
містобудування та архітектури
Вінницької районної державної
адміністрації

№ 22 від 17.05.2019 р.

**Містобудівні умови та обмеження для проектування об'єкта
будівництва № 19**

**Будівництво нової траси на водопостачання від вул. Барське шосе м.
Вінниця до вул. Гніванське шосе с. Агрономічне**

(назва об'єкта будівництва)

Загальні дані:

1. Вид будівництва, адреса або місцезнаходження земельної ділянки
**Нове будівництво нової траси на водопостачання від вул. Барське
шосе м. Вінниця до вул. Гніванське шосе с. Агрономічне, Вінницького
району, Вінницької області.**

Інформація про замовника **Агрономічна сільська рада вул. Мічурінга, 12,
с. Агрономічне, Вінницького району, Вінницької області, тел
0973474020.**

2. Відповідність цільового та функціонального призначення
земельної ділянки містобудівній документації на місцевому рівні
**земельна ділянка землі загального користування, зона транспортної
інфраструктури Т-3, відповідно до Генерального плану та плану
зонування с. Агрономічного, розроблених ТОВ «Діпрцивільпромбуд» м.
Вінниця та затверджених Агрономічною сільською радою в 2015
році.**

3. Містобудівні умови та обмеження:

1. Граничнодопустима висотність будинків, будівель та споруд у
метрах **-----**.

2. Максимально допустимий відсоток забудови земельної ділянки
10,0%

3. Максимально допустима щільність населення в межах житлової
забудови відповідної житлової одиниці (кварталу, мікрорайону) **-----**

4. Мінімально допустимі відстані від об'єкта, що проектується, до
червоних ліній, ліній регулювання забудови, існуючих будинків та споруд
**Будівництво водогону передбачається в межах Червоних ліній
територіальної автомобільної дороги, що граничить з межею міста
Вінниці. Проектування об'єкту вести відповідно до ДБН з
урахуванням законних інтересів інших власників та користувачів
земельних ділянок, будинків і споруд. Проектом передбачити
нормативні відстані до існуючих будівель і споруд, з дотриманням**