

ЗАТВЕРДЖЕНО:

Наказ начальника відділу
містобудування та
архітектури Вінницької
районної державної
адміністрації

№ 34 від 22.11.2017

Внесення змін

до містобудівних умов і обмежень № 26 затверджених наказом № 1 від 13 червня 2017 року «Будівництво складу будівельних матеріалів» в с. Зарванці, Якушинецької сільської ради. виданих підприємству «Енергогарант» у формі ТОВ.

Відповідно до затвердженого в 2017 році генерального плану села Зарванці Якушинецької сільської ради, п. 8, ст. 29 ЗУ «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 1.3 «Порядку надання містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки», згідно містобудівної кадастрової довідки Департаменту будівництва містобудування і архітектури Вінницької ОДА № 05.2-08-1580 від 19.10.2017 року та містобудівного розрахунку з техніко-економічними показниками, розробленого ТОВ «А-ПЛОН» на підставі заяви директора підприємства «Енергогарант» ТОВ Єфременюка В.І. № 112-03 від 09.11.2017 р., вносяться зміни до містобудівних умов і обмежень № 26 затверджених наказом № 1 від 13 червня 2017 року «Будівництво складу будівельних матеріалів» в с. Зарванці, Якушинецької сільської ради. виданих підприємству «Енергогарант» у формі ТОВ, а саме:

- в назві об'єкта читати «Будівництво складів будівельних матеріалів».
- В Містобудівних умовах та обмеженнях:
 - в пункті 1 читати граничнодопустима висота будинків, будівель та споруд у метрах - **9,99м.**
 - в пункті 2 читати Гранично-допустимий відсоток забудови – **30%**
 - в пункті 4 читати Мінімально допустимі відстані від об'єкта, що проектується, до червоних ліній, ліній регулювання забудови, існуючих будинків та споруд – Червоні лінії ул.. Хмельницьке шосе – 40,0 м. та ул.. Проектної -15,0 м. Проектування об'єкту вести відповідно до ДБН з урахуванням законних інтересів інших власників або користувачів земельних ділянок, будинків і споруд. Проектом передбачити нормативні відстані до існуючих будівель і споруд, з дотриманням містобудівних, санітарних і протипожежних розривів відповідно до функціонального призначення суміжних будівель,