

**ЗАТВЕРДЖЕНО:**

Наказ начальника відділу  
містобудування та архітектури  
Вінницької районної державної  
адміністрації

№ 51 від 8.11.2018 р.

**Містобудівні умови та обмеження для проектування об'єкта  
будівництва № 41**

**Реконструкція вуличного освітлення**

(назва об'єкта будівництва)

**Загальні дані:**

1. Вид будівництва, адреса або місцезнаходження земельної ділянки  
Реконструкція вуличного освітлення частини вулиць Шкільна та  
Тиврівське шосе від ТП № 11 в с. Лука Мелешківська, Вінницького району,  
Вінницької області.
2. Інформація про замовника Лука-Мелешківська сільська рада, вул.  
Центральна, 2 С. Лука-Мелешківська, Вінницького району, Вінницької  
області. тел. 0677475755.
3. Відповідність цільового та функціонального призначення земельної  
ділянки містобудівній документації на місцевому рівні земельна ділянка  
площею 1,24 га, територія магістральної вулиці Тиврівське шосе та  
частини житлової вулиці Шкільної в межах села, землі загального  
користування, власність територіальної громади Зона Т-2 транспортна  
зона відповідно Генерального плану та плану зонування території с.  
Лука Мелешківська, розробленого інститутом «Вінницяагропроект» м.  
Вінниця та затверджених сільською радою відповідно в 2017 та 2018  
роках

**Містобудівні умови та обмеження:**

1. Граничнодопустима висотність будинків, будівель та споруд у метрах  
\_\_\_.
2. Максимально допустимий відсоток забудови земельної ділянки 10%
3. Максимально допустима щільність населення в межах житлової  
забудови відповідної житлової одиниці (кварталу, мікрорайону) \_\_\_
4. Мінімально допустимі відстані від об'єкта, що проектується, до  
червоних ліній, ліній регулювання забудови, існуючих будинків та споруд  
. Проектування об'єкту вести відповідно до ДБН з урахуванням законних  
інтересів інших власників та користувачів земельних ділянок, будинків і  
споруд. Проектом передбачити нормативні відстані до існуючих