

ЗАТВЕРДЖЕНО:

Наказ начальника відділу
містобудування та архітектури
Вінницької районної державної
адміністрації

№ 50 від 7.11.2018 р.

**Містобудівні умови та обмеження для проектування об'єкта
будівництва № 40**

**Нове будівництво сонячної електростанції на території Бохоницької
сільської ради Вінницького району Вінницької області**

(назва об'єкта будівництва)

Загальні дані:

1. Вид будівництва, адреса або місцезнаходження земельної ділянки
Нове будівництво сонячної електростанції на території Бохоницької
сільської ради , Вінницького району, Вінницької області (за межами
населеного пункту).
2. Інформація про замовника ТОВ «Будівельне управління № 7» м.
Вінниця вул. Зодчих, 24, тел. 0635962037.
3. Відповідність цільового та функціонального призначення земельної
ділянки містобудівній документації на місцевому рівні земельні ділянки
для розміщення, експлуатації та обслуговування будівель та споруд
об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій, загальною
площею 10,8 га, кадастрові номери 0520680500:01:008;0002,
0520680500:01:008;0003,0520680500:01:008;0004,0520680500:01:008;039,
територія об'єктів енергогенеруючих підприємств відповідно
Детального плану території, розробленого ДП
«Поділлягеодезкартографія» м. Вінниця та затвердженого
розпорядженням голови Вінницької районної державної адміністрації №
631 від 21.09.2018 року.

Містобудівні умови та обмеження:

1. Граничнодопустима висотність будинків, будівель та споруд у метрах
7.0м.
2. Максимально допустимий відсоток забудови земельної ділянки 40%
3. Максимально допустима щільність населення в межах житлової
забудови відповідної житлової одиниці (кварталу, мікрорайону) ---
4. Мінімально допустимі відстані від об'єкта, що проектується, до
червоних ліній, ліній регулювання забудови, існуючих будинків та споруд